



*Consiglio Regionale della Puglia*

LEGGE REGIONALE 5 DICEMBRE 2014, N. 49

**“Modifiche alla legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 (Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell’attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale)”**



LEGGE REGIONALE

**“Modifiche alla legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 (Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell’attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale)”**

Il Consiglio regionale ha approvato  
la seguente legge:

Art. 1

*Modifica all’articolo 7 della legge regionale 30 luglio 2009, n. 14*

1. Al comma 1 dell’articolo 7 della legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 (*Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell’attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale*), come modificato dall’articolo 6 della legge regionale 1 agosto 2011, n. 21 e successivamente dall’articolo 12 della legge regionale 7 agosto 2013, n. 26, le parole: “entro il 31 dicembre 2014” sono sostituite dalle seguenti: “entro il 31 dicembre 2015”.

Art. 2

*Modifica all’articolo 2 della l.r. 14/2009*

1. Alla lettera b) del comma 2 dell’articolo 2 della l.r. 14/2009 le parole: “ai sensi del comma 2 dell’articolo 3”, sono sostituite dalle seguenti: “ai sensi del terzo comma dell’articolo 3”.



**Art. 3**

*Modifiche all'articolo 3 della l.r. 14/2009*

1. All'articolo 3 della l.r. 14/2009 sono apportate le seguenti modifiche:

- a) al comma 1 le parole: "Possono essere ampliati, nel limite del 20 per cento della volumetria complessiva, e comunque per non oltre 200 m<sup>3</sup>, gli edifici residenziali, alle condizioni e con le modalità seguenti" sono sostituite dalle seguenti: "Possono essere ampliati, nel limite del 20 per cento della volumetria complessiva, e comunque per non oltre 300 m<sup>3</sup>, gli edifici residenziali, nonché gli edifici non residenziali, limitatamente a quelli di volumetria massima pari a 500 m<sup>3</sup>, da destinare per la complessiva volumetria risultante a seguito dell'intervento, a residenza e a usi strettamente connessi con le residenze, ai sensi del terzo comma dell'articolo 3 del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, con esclusione degli edifici non residenziali ubicati nelle zone territoriali omogenee D) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro dei lavori pubblici 1444/1968. Gli ampliamenti sono possibili alle condizioni e con le modalità seguenti:";
- b) al comma 1-bis le parole: "L'incremento volumetrico previsto al comma 1 può raggiungere i 350 m<sup>3</sup>" sono sostituite dalle seguenti: "L'incremento volumetrico previsto al comma 1 può raggiungere i 400 m<sup>3</sup>".

**Art. 4**

*Modifiche all'articolo 4 della l.r. 14/2009*

1. All'articolo 4 della l.r. 14/2009 sono apportate le seguenti modifiche:

- a) al comma 1, dopo le parole: "sono ammessi interventi di demolizione e ricostruzione di edifici residenziali", sono inserite le seguenti: "e non residenziali";
- b) al comma 4, le parole: "L'incremento volumetrico previsto al comma 3" sono sostituite dalle seguenti: "L'incremento volumetrico previsto dal presente articolo".



**Art. 5**

*Modifica all'articolo 5 della l.r. 14/2009*

1. Al comma 1 dell'articolo 5 della l.r. 14/2009 le parole : "1° agosto 2001" sono sostituite dalle seguenti: "1° agosto 2013".

**Art. 6**

*Disposizione finale*

1. Limitatamente alle modifiche introdotte dalla presente legge, i comuni, entro il termine di sessanta giorni dalla loro entrata in vigore, possono definire con deliberazione di consiglio gli ambiti territoriali ove dette modifiche e integrazioni non si applicano.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**  
(Onofrio Introna)

**IL SEGRETARIO GENERALE DEL CONSIGLIO**  
(Silvana Vernola)

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
ASSEMBLEA E COMMISSIONI CONSILIARI**  
(Silvana Vernola)



*Consiglio Regionale della Puglia*

5

E' estratto del verbale della seduta del 2 dicembre 2014 ed è conforme al testo deliberato dal Consiglio regionale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
(Onofrio Introna)

IL SEGRETARIO GENERALE DEL CONSIGLIO  
(Silvana Vernola)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
ASSEMBLEA E COMMISSIONI CONSILIARI  
(Silvana Vernola)