



Regione Puglia
Segretariato Generale della Giunta Regionale

DISEGNO DI LEGGE N.36/2014 DEL 16/12/2014

**"AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE IN
PROPRIETA' DEGLI ALLOGGI REALIZZATI AI
SENSI DELL'ART.8 DELLA L.17 FEBBRAIO 1992,
N.179"**



Relazione allo Schema di Disegno di Legge
“Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi realizzati ai sensi dell’art. 8 della L. 17 febbraio 1992, n. 179”

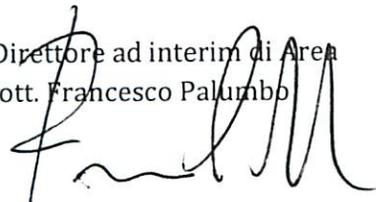
Il presente schema di disegno di legge estende ai soggetti finanziati ai sensi dell’art. 8 della L. 179/92 (Comuni, Imprese e Cooperative a proprietà indivisa), la possibilità di cedere in proprietà gli alloggi realizzati, ai soggetti che risultino assegnatari o locatari.
La norma proposta è coerente sia con la logica che ha ispirato l’ art. 18 della legge 179/92 riguardo la trasformazione delle cooperative a proprietà indivisa finanziante con leggi precedenti alla 179/92, sia con l’ orientamento nazionale espresso dalla L. 80/2014, che privilegia la locazione con riscatto in luogo della locazione permanente.
La materia, a norma della legislazione vigente è di competenza del legislatore regionale.

Il presente s.d.l. non comporta gli adempimenti di cui all’art. 34 della l.r. 28/2001

Il Dirigente ad interim del Servizio
-dott.ssa Giovanna Labate-



Il Direttore ad interim di Area
Dott. Francesco Palumbo



La Vice Presidente
Assessore alla Qualità del Territorio
-Prof. ssa Angela Barbanente-



SCHEMA DI DISEGNO DI LEGGE**Art. 1**

Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi realizzati ai sensi dell'art. 8 della L. 17 febbraio 1992, n. 179.

1. I soggetti che abbiano usufruito dei contributi previsti dalla L. n. 179 del 17 febbraio 1992, art. 8, possono chiedere alla Regione l'autorizzazione a cedere in proprietà individuale tutti o parte degli alloggi realizzati a coloro che ne abbiano già ottenuto l'assegnazione in godimento o in locazione.
2. Per le cooperative a proprietà indivisa l'autorizzazione è subordinata al rispetto delle condizioni previste dall'art. 18 della l. n. 179/92 comma 2 lett. a), b) e c).
3. I soggetti che richiedono l'autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi, restituiscono alla Regione l'anticipazione ricevuta, rivalutata in base all'incremento percentuale dell'indice ISTAT delle famiglie di operai e impiegati.

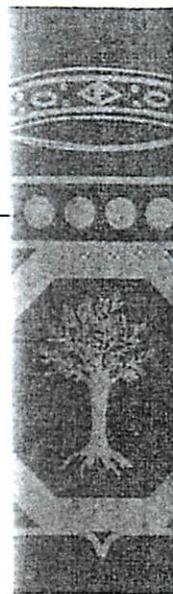




REGIONE
PUGLIA

AREA ORGANIZZAZIONE E RIFORMA
DELL'AMMINISTRAZIONE
SERVIZIO LEGISLATIVO

2.8



Regione Puglia
Servizio Legislativo della Giunta Regionale

AOO_027
05/12/2014 - 0000691
Protocollo: Uscita

Trasmissione a mezzo posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del DLGS n. 82/2005

Al Servizio Politiche abitative

SEDE

Oggetto: Schema di ddl recante: "Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi realizzati ai sensi dell'art. 8 della l. 17 febbraio 1992, n. 179".

Con riferimento allo schema dd d.d.l. in oggetto, questo Servizio ha effettuato l'Analisi T.N., ai sensi dell'art. 7 della l.r. 29/2011, dalla quale non emergono profili di conflitto con la Carta costituzionale o con altre norme contenute negli ordinamenti giuridici comunitario, nazionale e regionale.

D'ordine del Dirigente
(Dott. Nicola Corvasce)
L'Alta Professionalità
(Dott. Vincenzo Ambruosi)



www.regione.puglia.it

Servizio Legislativo – Lungomare Nazario Sauro n. 31 – 70121 Bari Tel. 080 540 6090 -
e.mail: legislativo@regione.puglia.it - PEC: legislativogiunta@pec.rupar.puglia.it