



**REGIONE
PUGLIA**

ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE -
URBANISTICA, ASSETTO DEL TERRITORIO, PAESAGGIO,
POLITICHE ABITATIVE

L'ASSESSORE

EMENDAMENTO N. 1

affrontato

Emendamento alla proposta di legge "Modifiche agli articoli 5 e 7 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 (Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale).

Emendamento

Al comma 1, dell'articolo 1 della proposta, prima della lettera a) è inserita la seguente:

0 a) la virgola interposta tra le parole: "nonché gli edifici non residenziali" e le parole: "limitatamente a quelli" è soppressa, e sono inserite le seguenti parole: "o misti".

Norma finanziaria

La proposta emendativa non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale

Alfonso Pisicchio



**REGIONE
PUGLIA**

**ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE -
URBANISTICA, ASSETTO DEL TERRITORIO, PAESAGGIO,
POLITICHE ABITATIVE**



L'ASSESSORE

Relazione illustrativa

La proposta di emendamento si pone l'obiettivo di eliminare incertezze lessicali, rendendo inequivoco che la limitazione di 1000 mc è riferita solo agli edifici non residenziali o misti.

www.regione.puglia.it

Via Gentile, 52 – Tel. 080 5406560 -0805407592 - 0805402233
mail: segreteria.territorio@regione.puglia.it
Pec: assessore.assettoterritorio.regione@pec.rupar.puglia.it

SUB. EMENDAMENTO A PAG. 2

ALL' ART. 1 LETT. b

eliminare le parole dopo 1000³

è condizione che venga determinata
a residenza ed a usi meramente
connessi con la residenza le
sole volumetrie in ampiezza"

 (PENTASUGNA)

affare



REGIONE
PUGLIA

ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE -
URBANISTICA, ASSETTO DEL TERRITORIO, PAESAGGIO,
POLITICHE ABITATIVE

L'ASSESSORE

EMENDAMENTO N 2

affrontato

Emendamento alla proposta di legge "Modifiche agli articoli 5 e 7 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 - Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale."

Emendamento

Al comma 1, dell'articolo 3, prima della lettera a) è inserita la seguente:

0a) le parole: " e non residenziali", sono sostituite dalle seguenti: "nonché gli edifici non residenziali o misti, limitatamente a quelli di volumetria massima pari a 1000 m³."

Norma finanziaria

la proposta emendativa non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale.

Alfonso Pisicchio



**REGIONE
PUGLIA**

**ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE -
URBANISTICA, ASSETTO DEL TERRITORIO, PAESAGGIO,
POLITICHE ABITATIVE**

2

L'ASSESSORE

Relazione illustrativa

La proposta emendativa si pone l'obiettivo di rendere coerenti e omogenee tra loro le disposizioni degli articoli 3 e 4.



**REGIONE
PUGLIA**

ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE -
URBANISTICA, ASSETTO DEL TERRITORIO, PAESAGGIO,
POLITICHE ABITATIVE

L'ASSESSORE

EMENDAMENTO N 3

affiancato

Emendamento alla proposta di legge "Modifiche agli articoli 5 e 7 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 - Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale."

Emendamento

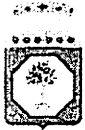
Al comma 1 dell'articolo 3, dopo la lettera a) è aggiunta la seguente:

a bis) dopo le parole: "ovvero residenziale", sono aggiunte le seguenti: "e/o a usi strettamente connessi con le residenze".

Norma finanziaria

la proposta emendativa non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale.

Alfonso Pisicchio



**REGIONE
PUGLIA**

**ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE -
URBANISTICA, ASSETTO DEL TERRITORIO, PAESAGGIO,
POLITICHE ABITATIVE**

N.3

L'ASSESSORE

Relazione illustrativa

La proposta emendativa si pone l'obiettivo di consentire indifferentemente insieme oppure ognuna disgiuntamente, la destinazione "*a residenza*" e la destinazione "*a usi strettamente connessi con le residenze*"; rendere coerenti e omogenee tra loro le disposizioni degli articoli 3 e 4.

Alfonso Pisicchio

EMENDAMENTO

Alla proposta di legge, l'articolo 4 è sostituito dal seguente:

offerto

"Art. 4

(Modifiche all'art. 5 della l.r. 30 luglio 2009, n. 14)

All'art. 5 della l.r. 30 luglio 2009, n. 14, sono apportate le seguenti modifiche:

- a) al comma 1, le parole "1° agosto 2017" sono sostituite dalle seguenti "1° agosto 2018";
- b) dopo il comma 3, è aggiunto il seguente comma: "3-bis. La realizzazione degli interventi di cui agli artt. 3 e 4 è subordinata alla verifica dell'adeguatezza delle opere di urbanizzazione primaria esistenti a sostenere l'incremento del carico urbanistico. Qualora tale verifica abbia esito negativo e le esigenze urbanizzative possano essere soddisfatte con modalità semplificata, il Comune può disporre il ricorso al procedimento di cui all'art. 28-bis del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. ("Permesso di costruire convenzionato"). In tale ipotesi la convenzione, approvata con deliberazione di giunta comunale, specifica gli obblighi, funzionali al soddisfacimento dell'interesse pubblico, che il soggetto attuatore si assume ai fini di poter conseguire il rilascio del titolo abilitativo."

Clausola di invarianza:

Il presente emendamento non comporta variazione di spesa o di entrata a carico del bilancio regionale.

Vinella (CORONA)

Aldo (ZIVOLI)

Fulci (ARATI)

EMENDAMENTO

Alla proposta di legge, dopo l'articolo 4, è aggiunto il seguente articolo:

"Art. __

(Modifiche all'art. 6 della l.r. 30 luglio 2009, n. 14)

All'art. 6, comma 1, della l.r. 30 luglio 2009, n. 14, dopo la lettera f) è aggiunta la seguente:
"f-bis) su immobili già oggetto di interventi previsti dalla presente legge, per i quali sia stata interamente utilizzata la premialità volumetrica consentita;"

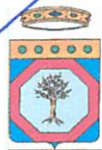
Clausola di invarianza:

Il presente emendamento non comporta variazione di spesa o di entrata a carico del bilancio regionale.

Il consigliere proponente
Vincenzo (Enzo) Colonna



dl
offerto



Consiglio Regionale della Puglia
Il Consigliere

9

PROPOSTA DI LEGGE

affidato

“Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 (Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell’attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale)”

EMENDAMENTO ALL'ARTICOLO 6 *AGGIUNTIVO DI MODIFICA ALL'ART. 6*

Al comma 1 lettera b dell’articolo 6 dopo la parola “ legge, ” aggiungere:

“è ammessa in ogni caso la realizzazione degli interventi di cui agli articoli 3 e 4 nelle aree a standard urbanistici ex DM 1444/68 ove le NTA dello strumento urbanistico generale prevedano anche la realizzazione di nuove costruzioni.”

Donato Pentassuglia