1

PROPOSTA DI EMENDAMENTO

PROPOSTA DI LEGGE "MODIFICHE AGLI ARTICOLI 5 E 7 DELLA LEGGE REGIONALE 30 LUGLIO 2009, N. 14 - MISURE STRAORDINARIE E URGENTI A SOSTEGNO DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA E PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL PATRIMONIO EDILIZIO RESIDENZIALE"

Aggiungere il seguente articolo:

Art. 3

Modifiche all'articolo 3 della legge regionale 30 luglio 2009, n. 14

1. All' articolo 3 della legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 (Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale) sono apportate le seguenti modifiche:

a) le parole del comma 1:

"nonché gli edifici non residenziali, limitatamente a quelli di volumetria massima pari a 500 metri^3" sono sostituite dalle seguenti"

"nonché gli edifici non residenziali, limitatamente a quelli di volumetria massima pari a 1000 m^3".

Vincenzo Colonna

Sabino Zinni

Francesco Vantaggio (Vantaggio)

Luigi Cavaliere

approvato

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICHE ALL'ART. 3 L.R. 14/2009

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

SI AUMENTA IL LIMITE VOLUMETRICO DI AMMISSIBILITA' AMPLIAMENTO EDIFICI NON RESIDENZIALI, DA 500 mc A 1000 mc

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziarie spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
NON DERIVANO NUOVI O MAGGIORI ONERI PER IL BILANCIO REG.
Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria.

Bari, li 23/11/2016

p. ***Il Dirigente della Sezione***

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 -- Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

- ☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
- ☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria

2

CONSIGLIO REGIONALE DELLA PUGLIA

affadto

ATTO CONSIGLIO 325
X Legislatura

PROPOSTA DI LEGGE: "Modifiche agli articoli 5 e 7 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 – Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale."

d'iniziativa dei Consiglieri Amati, Zinni, Colonna, Ventola, Campa, Pentassuglia.

Emendamento

Aggiungere il seguente articolo:

Articolo ……
(Modifiche alla Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14)

All'articolo 3 comma 1 eliminare le parole "*con esclusione degli edifici non residenziali ubicati nelle zone territoriali omogenee D) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministero dei lavori pubblici 1444/1968.*"

Fabiano Amati

(ZINNI) (VENTOLA) (PENTASSUGLIA) (COLONNA)

Relazione:
La richiesta soppressione dell'inciso comporta la soluzione di una contraddizione del testo vigente. Allo stato esso prevede la possibilità di demolizione e ricostruzione degli edifici in zona D) e con l'aumento volumetrico, e uguale destinazione, del 35%, ai sensi dell'articolo 4, mentre preclude l'ampliamento del 20% per gli interventi – sempre in zona D) – ai sensi dell'articolo 3.

Clausola di invarianza:
Il presente emendamento non comporta variazioni in aumento o in diminuzione a carico del bilancio regionale.

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICHE ART. 3 COMMA 1 LR 14/2009

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

Elimina l'esclusione degli edifici non residenziali siti in zona D dal beneficio degli ampliamenti

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____ titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____ titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziarie spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
Non derivano nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale

Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria.

Bari, li 23/11/2016

p. ***Il Dirigente della Sezione***

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 – Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria

3

affavoto

PROPOSTA DI EMENDAMENTO

PROPOSTA DI LEGGE "MODIFICHE AGLI ARTICOLI 5 E 7 DELLA LEGGE REGIONALE 30 LUGLIO 2009, N. 14 - MISURE STRAORDINARIE E URGENTI A SOSTEGNO DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA E PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL PATRIMONIO EDILIZIO RESIDENZIALE"

Aggiungere il seguente articolo:

Art. 4

Integrazioni all'articolo 4 della legge regionale 30 luglio 2009, n. 14

1. All' articolo 4 della legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 (Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale) sono apportate le seguenti modifiche:

a) al termine del comma 1, aggiungere:

"A seguito degli interventi previsti dal presente articolo, gli edifici non residenziali non possono essere destinati ad uso residenziale qualora ricadano all'interno delle zone territoriali omogenee [redacted] E) di cui all'articolo 2 del D.M. n. 1444/1968".

Vincenzo Colonna

Sabino Zinni

(VENTOLA)

(MATI)

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICHE ART. 4 COMMA 1 L.R. 14/2009

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

Esclude il cambio di destinazione da non residenziale a residenziale per interventi di demolizione e ricostruzione in zona E

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziarie spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
Non comporta nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale

Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria.

Bari, li 23/11/2016

p. ***Il Dirigente della Sezione***

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 – Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

- ☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
- ☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria

4

ritirato

EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI LEGGE: "Modifiche agli articoli 5 e 7 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 - Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale."

Articolo ....

(Modifiche al comma 3 dell'art. 4 della L.R. 30 luglio 2009, n. 14)

1. Al comma 3 dell'art. 4 della L.R. 30 luglio 2009, n. 14, dopo le parole "degli allineamenti dei manufatti preesistenti", sono aggiunte le parole "limitatamente alla sagoma preesistente",

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICHE ART. 4 CO. 3 L.R. 14/2009

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

Precisa che il mantenimento di allineamenti e distacchi è limitato alla sagoma preesistente in caso di demolizione e ricostruzione

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziarie spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
Non comporta nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale

Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria.

Bari, li 23/11/2016

p. ***Il Dirigente della Sezione***

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 – Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

- ☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
- ☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria

EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI LEGGE: "Modifiche agli articoli 5 e 7 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 - Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale."

approvato

Articolo ....

(Modifiche al comma 1 dell'art. 3 della L.R. 30 luglio 2009, n. 14)

(APPROVATO)

1. Al comma 1 dell'art. 3 della L.R. 30 luglio 2009, n. 14, dopo le parole "possono essere ~~realizzati~~", sono aggiunte le parole "per una volta soltanto",

votare dopo art 1 PdL

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICHE ART. 5 CO. 1 L.R. 14/2009

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

Specifica che gli interventi ~~delegabili~~ previsti dagli art. 3 e 4 sono ammissibili per una sola volta

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziarie spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
Non comporta nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale

Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria.

Bari, li 23/11/2016

p. ***Il Dirigente della Sezione***

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 – Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

- ☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
- ☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria

6

PROPOSTA DI LEGGE: *"Modifiche agli articoli 5 e 7 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 - Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale."*

Articolo _____

(Modifiche all'articolo 5 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14)

All'art. 5 dopo il comma 6 bis della Legge regionale 30 luglio 2009 n. 14, si aggiunge il comma 6 ter

" Gli interventi relativi ad edifici di cui al predetto comma possono essere realizzati dai proprietari delle singole unità immobiliari previo deposito di perizia giurata da redigersi a cura di tecnico abilitato, attestante che l'ampliamento rientra nel limite della volumetria spettante al singolo proprietario, in applicazione delle vigenti tabelle millesimali relative al valore condominiale delle unità costituenti l'intero edificio ".

(PENTASSUGLIA)

(VENTOLA)

(AMATI)

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICHE ART. 5 L.R. 14/2009

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

Introduce obbligo di perizia giurata sulla volumetria spettante al singolo proprietario in caso di interventi su edifici condominiali

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziarie spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
Non comporta nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale

Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria. Si osserva tuttavia che affare norma di dettaglio riconducibile all'attività comunale

Bari, li 23/11/2016

p. ***Il Dirigente della Sezione***

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 – Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria

9

CONSIGLIO REGIONALE DELLA PUGLIA

Approvato

ATTO CONSIGLIO 325
X Legislatura

PROPOSTA DI LEGGE: "Modifiche agli articoli 5 e 7 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 – Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale."

d'iniziativa dei Consiglieri Amati, Zinni, Colonna, Ventola, Campa, Pentassuglia.

Emendamento

Aggiungere il seguente articolo:

Articolo ……
(Modifiche alla Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14)

All'art. 6 comma 1 lettera b) aggiungere infine "*in tale ultimo caso la proposta di strumento urbanistico esecutivo può prevedere gli incrementi volumetrici previsti dalla presente legge.*"

Fabiano Amati

(ZINNI) (VENTOLA)

PENTASSUGLIA (COLONNA)

Relazione:
La modifica richiesta accorda la possibilità di beneficiare degli aumenti volumetrici previsti dalla legge anche nel caso in cui gli interventi di ristrutturazione edilizia o di demolizione e ricostruzione siano subordinati all'approvazione di uno strumento urbanistico esecutivo. Si risolve così una distonia di disciplina tra gli interventi a permesso di costruire diretto (beneficiari delle addizioni volumetriche) e gli interventi subordinati a strumenti urbanistici esecutivi (non beneficiari), per loro natura più compatibili con l'intento di funzionalità urbanistica degli interventi.

Clausola di invarianza:
Il presente emendamento non comporta variazioni in aumento o in diminuzione a carico del bilancio regionale.

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICHE ALL'ART. 6 co 1 L.R. 14/2009

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

Prevede che lo strumento esecutivo comunale, eventualmente prescritto per interventi di ristrutturazione o demolizione e ricostruzione, possa prevedere incrementi volumetrici previsti dalla L.R. 14/2009

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziare spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
Non comporta nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale

Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria. Si rileva che la disposizione consente ai Comuni di prevedere a regime, nella propria pianificazione.*

Bari, li 23/11/2016

p. *Il Dirigente della Sezione*

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 – Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria

*attuativa, disposizioni che sono essenzialmente eccezionali e derogatorie, con possibili profili di varianti allo strumento urbanistico generale e necessità di verifica del carico urbanistico conseguente.

10

PROPOSTA DI LEGGE: "Modifiche agli articoli 5 e 7 della Legge Regionale 30 Luglio 2009, n. 14 – Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale".

opposto

Articolo 3

(Modifiche all'articolo 6 della Legge Regionale 30 Luglio 2009, n. 14)

È soppresso l'art. 6 comma 1 lett. G) della Legge regionale 30 Luglio 2009, n. 14.

Donato Pentassuglia (PENTASSUGLIA)

Dolores Campo (CAROPPO)

Francesco Ventola (VENTOLA)

[illegible] (AMATI

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICHE ART. 6 DELLA L.R 14/2009

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

SOPPRIME LA LETT. G DELL'ART 6 L.R. 14/2009 CHE NON AMMETTE GLI INTERVENTI DI CUI AGLI ART 3 E 4 NEGLI ATE A E B DEL PUT

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

/

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

/

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

/

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

/

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

/

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziarie spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
NON COMPORTA NUOVI O MAGGIORI ONERI PER IL BILANCIO REGIONALE

Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria.

Bari, li 23/11/2016

Il Dirigente della Sezione

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 – Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

- ☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
- ☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria

11

***PROPOSTA DI LEGGE**: "Modifiche agli articoli 5 e 7 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 - Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale."*

Approvato

Articolo _____

(Modifiche all'articolo 6 della Legge regionale 30 luglio 2009, n. 14)

All'art. 6 comma 2 della Legge regionale 30 luglio 2009 n. 14, si aggiunge la lettera d)

"d) l'individuazione di ambiti territoriali nonché di immobili ricadenti in aree sottoposte a vincolo paesaggistico ai sensi del PPTR approvato con deliberazione di giunta regionale n. 176/2015, nei quali consentire, secondo gli indirizzi e le direttive del PPTR, gli interventi di cui agli articoli 3 e 4 della presente legge, purché gli stessi siano realizzati, oltre che alle condizioni previste dalla presente legge, utilizzando sia ~~per le parti strutturali sia~~ per le finiture materiali e tipi architettonici legati alle caratteristiche storico-culturali e paesaggistiche dei luoghi".

Donato Pentassuglia (PENTASSUGLIA)

[illegible] (CATOPPI)

Francesco Ventola (VENTOLA)

(AMATI)

[illegible] (PISICCHIO)

11

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICHE ARTT 6 ~~DEL~~ L.R. 14/2009

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

AGGIUNGE LA LETT. d) ALL'ART. 6 COMMA 2 L.R. 14/2009 CHE DISPONE CHE I COMUNI POSSONO INDIVIDUARE AMBITI TERRITORIALI E IMMOBILI IN AREE VINCOLATE PAESAGGISTICAMENTE DAL PPTR IN CUI CONSENTIRE GLI INTERVENTI DI CUI AGLI ARTT. 3 E 4 L.R 14/2009

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

/

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

/

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

/

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

/

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziarie spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
NON COMPORTA NUOVI O MAGGIORI ONERI A CARICO DEL BILANCIO REG.
Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria.

Bari, li 23/11/2016

Il Dirigente della Sezione

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 – Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

- ☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
- ☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria

15

PROPOSTA DI EMENDAMENTO

PROPOSTA DI LEGGE "MODIFICHE AGLI ARTICOLI 5 E 7 DELLA LEGGE REGIONALE 30 LUGLIO 2009, N. 14 - MISURE STRAORDINARIE E URGENTI A SOSTEGNO DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA E PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL PATRIMONIO EDILIZIO RESIDENZIALE"

Aggiungere il seguente articolo:

Art. 5

Modifiche all'articolo 4 della legge regionale 15 novembre 2007, n. 33

1. All' articolo 4 della legge regionale 15 novembre 2007, n. 33 (Recupero dei sottotetti, dei porticati, di locali seminterrati e interventi esistenti e di aree pubbliche non autorizzate) sono apportate le seguenti modifiche:

a) l'alinea del comma 1 è sostituita dalla seguente:

"Il recupero abitativo dei sottotetti esistenti al 30 giugno 2016 è ammesso qualora sussistano contestualmente le seguenti condizioni";

b) il comma 4-bis è sostituito seguente:

"4-bis. Il recupero abitativo dei sottotetti negli edifici condominiali è ammesso nel rispetto delle norme che disciplinano il condominio negli edifici. In particolare, se il sottotetto è parte comune, l'intervento sarà ammissibile previa deliberazione condominiale ai sensi dell'art. 1117-ter del codice civile; se il sottotetto è di proprietà individuale, l'intervento sarà ammissibile previo assolvimento dell'obbligo di comunicazione di cui all'art. 1122, secondo comma, del codice civile.".

Vincenzo Colonna

Sabino Zinni

(VENTURA)

(ARAGI)

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICHE ART. 4 L.R. 33/2007

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

- Differimento termine estensione sottotetti
- Introduce disciplina recupero sottotetti negli edifici condominiali

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziarie spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
Non comporta nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale

Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria. In ogni caso potrebbe essere sufficiente il richiamo generale alle norme sul condominio degli edifici (primo periodo)

Bari, li 23/11/2016

Il Dirigente della Sezione

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 – Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

- ☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
- ☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria

19

approvato

PROPOSTA DI EMENDAMENTO

PROPOSTA DI LEGGE "MODIFICHE AGLI ARTICOLI 5 E 7 DELLA LEGGE REGIONALE 30 LUGLIO 2009, N. 14 - MISURE STRAORDINARIE E URGENTI A SOSTEGNO DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA E PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL PATRIMONIO EDILIZIO RESIDENZIALE"

Modificare il titolo della proposta di legge come segue:

"Modifiche alla legge regionale 30 luglio 2009, n. 14 (Misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale) e alla legge regionale 15 novembre 2007, n. 33 (Recupero dei sottotetti, dei porticati, di locali seminterrati e interventi esistenti e di aree pubbliche non autorizzate)".

Vincenzo Colonna

Sabino Zinni

Francesco Ventola (Ventola)

[illegible] (Amati)

REFERTO TECNICO
(art. 34, l.r. 28/2001, artt. 3 e 4)

OGGETTO: MODIFICA TITOLO PDL

Breve descrizione del contenuto dell'emendamento (ambito applicativo e finalità):

si aggiunge riferimento alla L.R. 33/2007

Trattasi di spesa: corrente in conto capitale ovvero minore entrata: corrente in conto capitale

Spesa o minore entrata prevista e dati e parametri utilizzati per la quantificazione degli oneri e delle risorse:

Natura autorizzazione di spesa: limite massimo di spesa - onere valutato:

Clausola di salvaguardia (in caso di autorizzazione di spesa – onere valutato:

Fonti di finanziamento:

utilizzo accantonamenti iscritti nei fondi speciali:
Missione _____, programma_____
titolo_____;
importo_____

riduzione precedenti autorizzazioni di spesa:

Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;
Missione _____, programma_____titolo_____, importo _____;

modificazioni legislative che comportino nuove o maggiori entrate:
titolo_____, tipologia_____, importo _____;
titolo_____, tipologia_____, importo _____;

(è precluso finanziarie spese correnti con entrate in conto capitale)

Clausola di neutralità finanziaria (es. "dalle disposizioni di cui al presente provvedimento non devono derivare nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale", "le disposizioni di cui al presente provvedimento sono attuate con le risorse disponibile a legislazione vigente", ecc) indicare i dati e gli elementi che giustificano l'ipotesi di una assenza di effetti negativi sulla finanza regionale:
Non comporta nuovi o maggiori oneri per il bilancio regionale

Spesa o minore entrata riferita al presente bilancio:

Spesa o minore entrata riferita ai bilanci futuri:

Si dichiara che quanto innanzi è conforme alla normativa regionale, statale e comunitaria.

Bari, li 23/11/2016

p. ***Il Dirigente della Sezione***

Visto del Servizio Bilancio e Ragioneria
(Art. 34, L.R. 28/2001 – Art. 6, Regolamento approvato con Dgr 2484/2010)

- ☐ Nulla-Osta in ordine a quanto sopra rappresentato.
- ☐ Parere negativo per:

Bari, li

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria