

REGIONE PUGLIA
CONSIGLIO

VII

CONSIGLIO REGIONALE PUGLIA
Atti Consiglio n. 207/A III^a Legislatura

PROPOSTA DI LEGGE del Consigliere Emanuele CAPOZZA

Norme relative alla assegnazione di aree alle
Cooperative Edilizie.

CONSIGLIO REGIONALE	
ARRIVO	
Class.	FASO.
Prod. N.	1015

REGIONE PUGLIA
CONSIGLIO

RELAZIONE

Le attuali disposizioni legislative determinano la esclusione dalla graduatorie per le Cooperative Edilizie che non abbiano ottenuto la assegnazione delle Aree da parte dei Comuni.

Nei grossi centri urbani ed in particolare nei Comuni capoluogo di provincia si verifica che il numero di cooperative edilizie è di gran lunga superiore alle aree disponibili. Si verifica pertanto o che il Comune si trova in obiettive difficoltà di assegnazione o che le aree vengano assegnate a Cooperative che non possiedono poi i requisiti per ottenere finanziamenti regionali o che Cooperative che questi requisiti possiedono sono escluse dalle graduatorie regionali perchè non assegnatarie di aree.

Per uscire da questo circolo chiuso di assegnazione delle aree - assegnazione dei finanziamenti con questa proposta di legge si propone di rendere le promesse di finanziamento da parte della Regione indipendenti dalle assegnazione delle aree e subordinate a promessa di tale assegnazione da parte del Comune.

Si fa rilevare inoltre che il Consiglio Regionale ha già adottato questo criterio per la legge regionale n. 16 e per la Città di Taranto: si tratta pertanto di applicare lo stesso criterio anche alla legge n.3 regionale e alla legge n.457 e a tutto il territorio regionale.-



CONSIGLIO REGIONALE PUGLIA
Per il n. 111 Commissione Consiliare permanente il 33.82

REGIONE PUGLIA
CONSIGLIO

ARTICOLO UNICO

Le cooperative edilizie che abbiano presentato domanda tendente ad ottenere i benefici di cui alla legge regionale n° 3 e alla legge nazionale n°457 sono ammesse nelle graduatorie indipendentemente dal requisito di essere assegnatarie di aree in superficie o in proprietà a condizione che integrino la documentazione con la promessa di assegnazione di aree da parte del Comune nel cui territorio intendono realizzare le opere o che dimostrino la disponibilità di aree in diritto di superficie o di proprietà.

Emilio Capozze