



REGIONE DELLA PUGLIA

ESTRATTO DALLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE

ADUNANZA DEL 26 MARZO 1991

N. 28 Reg. deliberazioni

OGGETTO: Art. 11, comma 15, Legge 28.2.1986, n.41. Agevolazioni finanziarie a favore di società promotrici di centri commerciali all'ingrosso e società consortili che realizzano mercati agro-alimentari all'ingrosso. Parere della Regione Puglia sulla domanda del 'Centro agro-alimentare di Ortanova soc. cons. a r.l. con sede legale in Ortanova P.zza Municipio' (Delibera di Giunta n.4970 del 3.8.90)".

L'anno millenovecento novantuno il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 10.00, in Bari, nella Sala delle adunanze del Consiglio Regionale, in seduta pubblica si è riunito il

CONSIGLIO REGIONALE

sotto la presidenza del Sig. dott. Mario Annese

Vice Presidenti i sigg. dott. Cosimo Convertino - Ins. Nicola Occhiofino

Consiglieri Segretari i sigg. Raffaele Fitto - Giovanni Mastrangelo

e con l'assistenza:

- del Coordinatore del Settore Segreteria del Consiglio dott. Renato Guaccero

- del Responsabile dell'Ufficio Aula e Resocontazione Sig.ra Silvana Vernola

I Signori Consiglieri sono presenti o assenti come segue:

- 1) AFFATATO Giuseppe
2) ANGIULI Vito
3) ANNESE Mario
4) APRILE Leonardo
5) ARMENISE Nicola
6) BALDUCCI Enrico
7) BELARDI Raffaele
8) BELLOMO Michele
9) BORGIA Francesco
10) BRUNO Antonio
11) CARROZZO Gaetano
12) COLANGELO Sabino
13) COLOGNO Michele
14) CONVERTINO Cosimo
15) COPERTINO Giovanni
16) DE CRISTOFARO Mario
17) DE LUCIA Francesco
18) DI CAGNO Nicola
19) DI GIOIA Pasquale
20) DI GIUSEPPE Cosimo
21) DIPIETRANGELO Carmine
22) FERLICCHIA Luigi
23) FESTINANTE Luigi
24) FITTO Raffaele
25) FUSILLO Nicola

Table with 2 columns: Presenti, Assenti. Contains handwritten marks for each of the 25 council members listed on the left.

- 26) GODELLI Silvia
27) LIA Cesare
28) LORETO Rocco
29) MACRI' Camillo
30) MARROCCOLI Tommaso
31) MARTELLOTTA Giuseppe
32) MARZO Corradino
33) MASTRANGELO Giovanni
34) MINISCHETTI Luigi
35) OCCHIOFINO Nicola
36) PAOLUCCI Roberto
37) PIZZICOLI Michele
38) POTI' Vittorio
39) PUGLIESE Girolamo
40) SABATO Giovanni
41) SAVINO Vito
42) SILVESTRI Antonio
43) STANO Giulio
44) STRAZZERI Marcello
45) TAGLIENTE Nicola
46) TARQUINIO Lucio
47) TATARELLA Salvatore
48) TEDESCO Alberto
49) TONDO Antonio
50) ZINGRILLO Giuseppe

Table with 2 columns: Presenti, Assenti. Contains handwritten marks for each of the 25 council members listed on the right.

A relazione del Signor Presidente, il quale informa l'Assemblea che sesto argomento in discussione è la delibera di Giunta n.4970 del 3.8.90 "Art.11, comma 15, Legge 28.2.1986, n.41. Agevolazioni finanziarie a favore di società promotrici di centri commerciali all'ingrosso e società consortili che realizzano mercati agro-alimentari all'ingrosso. Parere della Regione Puglia sulla domanda del Centro agro-alimentare di Ortanova soc. cons. a r.l. con sede legale in Ortanova - P.zza Municipio".

Dà la parola al relatore, cons. Dipietrangelo, Presidente della IV Commissione consiliare permanente.

L'art.11, comma 15°, della legge 28 febbraio 1986, n.41 (legge finanziaria) ha previsto agevolazioni finanziarie a favore sia di società promotrici di centri commerciali all'ingrosso che di società consortili con partecipazione maggioritaria di capitale pubblico che realizzano mercati agro-alimentari all'ingrosso di interesse nazionale, regionale e provinciale.

In forza del comma 18° dell'art.11 della succitata legge n.41/86, il CIPE, con propria deliberazione 21 dicembre 1988, ha stabilito le direttive, le procedure, i tempi e le modalità di erogazione dei contributi e di accertamento degli investimenti.

In particolare, il punto 2 della predetta deliberazione CIPE ha delegato il Ministero dell'Industria, Commercio e Artigianato a stabilire con proprio decreto i criteri di valutazione degli interventi relativi alla concessione delle agevolazioni del già richiamato XV comma dell'art.11 della legge n.41/1986 alle Società consortili che realizzano mercati agro-alimentari all'ingrosso.

Il Ministero dell'Industria, Commercio e Artigianato, con proprio decreto 2 febbraio 1990, ha stabilito i criteri di valutazione degli interventi qualificando i mercati agro-alimentari all'ingrosso di interesse nazionale, regionale e provinciale se raggiungono, rispettivamente, posto un punteggio massimo pari a 100 attribuito seguendo diverse specificazioni, una valutazione complessiva non inferiore a 40 punti, inferiore a 40 e non inferiore a 25 punti, inferiore a 25 punti e non inferiore a 10 punti. In nessuna delle classificazioni sopra indicate rientrano quei mercati che raggiungono una valutazione inferiore a 10 punti.

La citata deliberazione del CIPE, inoltre, ha stabilito che le domande di ammissibilità alle agevolazioni relative ai mercati agro-alimentari all'ingrosso devono essere presentate dalle società consortili al competente Ministero dell'Industria, Commercio e Artigianato tramite le Regioni entro 60 giorni dall'emanazione del decreto ministeriale contenente i criteri di valutazione. Nei successivi trenta giorni le Regioni devono esprimere il proprio parere ai fini della localizzazione se si tratta di mercati di interesse nazionale. Trattandosi, invece di mercati di interesse regionale e provinciale, le Regioni esprimono il parere sulla localizzazione proposta indicandone le priorità in relazione alla programmazione di settore. Considerato che il D.M. 2 febbraio 1990, da cui decorrono i 60 giorni per la presentazione delle domande e relativi allegati, è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale 5 maggio 1990, n.103, ne consegue che il termine ultimo per la presentazione delle domande era la data del 4 luglio 1990 e che la Regione, da questa data, aveva trenta giorni di tempo per esprimere il proprio parere sulla localizzazione.

Tenuto conto delle disposizioni impartite dal Ministero Industria con circolare L.41, n.2 del 9 maggio 1990, dove, tra l'altro, è stato precisato che la Regione, una volta ricevuta la domanda e l'originale della documentazione,

doveva immediatamente trasmetterla al Ministero facendo seguire nei successivi 30 giorni il proprio parere, giova far presente che a tutto ciò è stato dato corso. Infatti, il 4 luglio 1990, termine ultimo di presentazione, alla Regione - Assessorato Industria, Commercio e Artigianato è pervenuta la domanda di ammissibilità alle agevolazioni finanziarie previste e relativa documentazione da parte del Centro agro-alimentare di Ortanova soc. cons. a r.l., con sede legale in Ortanova (Fg), P.zza Municipio, sede municipale. La domanda con annessa documentazione è stata trasmessa al Ministero con nota assessorile prot. n.38/3990 dell'11.7.1990.

Per rendere completo il procedimento previsto, la Giunta regionale, con delibera n.4970 del 3.8.90, ha espresso parere favorevole sulla localizzazione a Ortanova (FG) del Centro agro-alimentare soc.cons. a r.l. - secondo il progetto che è stato acquisito agli atti dell'Assessorato regionale al Commercio - quale mercato agro-alimentare all'ingrosso di interesse nazionale. Ha, quindi, sottoposto la suddetta deliberazione alla competente approvazione del Consiglio regionale.

Detto centro è di nuova istituzione. La vasta zona di produzione ortofrutticola del Basso Tavoliere delle Puglie, che comprende i Comuni di Ortanova, Carapelle, Stornara, Stornarella, Ortona, Cerignola, Ascoli Satriano, Candela, San Ferdinando di Puglia, Trinitapoli, è caratterizzata dall'assenza, allo stato attuale, di un mercato che garantisca la raccolta e la commercializzazione dei prodotti locali.

Nel Basso Tavoliere le coltivazioni agricole prevalenti sono: grano duro, vite da tavola e da vino, carciofi, altri ortaggi in genere.

Il Centro prevede la realizzazione, inoltre, di una complessa rete di servizi che vanno dalla Borsa merci agricole alla centrale elaborazione dati, agli uffici consortili ed amministrativi, alla Banca, alle sale espositive, alla ristorazione, alla dotazione di spazi per spedizionieri e commercianti, alla dogana e Guardie di Finanza, oltre che la realizzazione di uno snodo ferroviario che caratterizza il medesimo centro, quale piccolo nodo intermodale (ferro-gomma) per il traffico delle merci agricole. Il costo complessivo dell'intervento è pari a L. 66.000.000.000.

Il Centro agro-alimentare di Ortanova, che vuole realizzare l'iniziativa e che ha un capitale sociale di L. 20.000.000 con prevalenza di capitale pubblico e quote partecipative così ripartite:

Comune di Ortanova	L. 10.200.000 pari al 51%
Confcommercio di Foggia	L. 9.800.000 pari al 49%

ha individuato nel Comune di Ortanova la localizzazione ideale della nuova struttura. Come da relazione, "l'area sulla quale si prevede la realizzazione del Centro sorge al lato della S.S. 16 Adriatica nei pressi della stazione ferroviaria di Ortanova e misura complessivamente mq 145.186. Nel vigente P.d.F. ha destinazione agricola e pertanto l'approvazione del progetto avviene in variante al P.d.F. (art.1 L. N.1/78, art. 38 L.R. N. 27/85). Essa risulta ben collegata con la viabilità territoriale sia perché trovasi prospiciente la suddetta importante arteria di traffico (SS.16) che per la sua vicinanza ad altre strade di collegamento con i Comuni vicini (Ortona, Stornara, Stornarella, Carapelle, Cerignola, Trinitapoli). In relazione all'ipotizzato ampliamento della S.S. 16 il Centro si attesta sulla strada complanare che verrà

realizzata con tale ampliamento".

Dallo studio di fattibilità si evince che la "scelta del Comune di Ortanova risulta essere ottimale quale localizzazione di un mercato alla produzione sotto il profilo infrastrutturale in quanto il mercato sarà posizionato in prossimità di reti primarie di trasporto nazionale quale la strada statale 16 (Adriatica), l'autostrada e la dorsale ferroviaria adriatica. E' stata già inoltrata, inoltre, alla competente autorità la richiesta di localizzazione di un casello autostradale dedicato al Comune di Ortanova".

Data l'assoluta carenza di strutture di questo tipo nella nostra Regione e considerato che l'obiettivo nazionale é quello di creare una rete moderna di mercati agro-alimentari, la scelta di Ortanova quale localizzazione ottimale per l'insediamento della nuova struttura va senz'altro accolta e favorita con carattere di assoluta priorità per tutte le considerazioni logistico-economiche avanti svolte.

Al termine, il relatore esprime il parere favorevole della IV Commissione consiliare permanente.

IL CONSIGLIO REGIONALE

- udita e fatta propria la relazione del Presidente della IV Commissione consiliare permanente;
- vista la delibera di Giunta n.4970 del 03/08/90;
- preso atto del parere favorevole espresso dalla IV Commissione consiliare permanente;
- a unanimità di voti, espressi e accertati per alzata di mano,

D E L I B E R A

per tutto quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato, di esprimere parere favorevole sulla localizzazione ad Ortanova (FG) del Centro agro-alimentare all'ingrosso - proposto e progettato dal Centro agro-alimentare di Ortanova soc. cons. a r.l. P.zza Municipio - di interesse nazionale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to (dott. Mario ANNESE)

I CONSIGLIERI SEGRETARI

F.to (Sig. ~~Raffaele~~ FITTO - Ins. Giovanni MASTRANGELO)

IL SEGRETARIO DEL CONSIGLIO
F.to (dott. Renato GUACCERO)