



REGIONE DELLA PUGLIA

ESTRATTO DALLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE

ADUNANZA DEL 20 DICEMBRE 1995

N. 64 Reg. deliberazioni

OGGETTO: Legge regionale "Adeguamento canoni di locazione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)".

L'anno millenovecento novantacinque il giorno venti del mese di dicembre alle ore 10,30, in Bari, nella Sala delle adunanze del Consiglio Regionale, in seduta pubblica si é riunito il

CONSIGLIO REGIONALE

sotto la presidenza del Sig. Dott. Giovanni Copertino
 Vice Presidenti i sigg. Sig. Lucio Tarquinio - Sig. Gaetano Carrozzo
 Consiglieri Segretari i Sigg. Prof.ssa Anna Maria Carbonelli - Sig. Angelo Cera
 e con l'assistenza:
 - del Coordinatore del Settore Segreteria del Consiglio Dott. Renato Guaccero
 - del Responsabile dell'Ufficio Aula e Resocontazione Sig.ra Silvana Vernola

I Signori Consiglieri sono presenti o assenti come segue:

	Presenti	Assenti
1) ADDUCI Francesco	si	
2) AMODIO Felice	si	
3) ANGIULI Vito	si	
4) BALDUCCI Enrico	si	
5) BASURTO Massimo	si	
6) CAMILLI Fabrizio	si	
7) CARBONELLI Anna Maria	si	
8) CAROPPO Luigi	si	
9) CARROZZO Gaetano	si	
10) CARUSO Vincenzo	si	
11) CERA Angelo	si	
12) COLANGELO Sabino	si	
13) COLASANTO Angelo	si	
14) COPERTINO Giovanni	si	
15) DE CRISTOFARO Mario	si	
16) D'ERARIO Grazia	si	
17) DI BELLO Rossana	si	
18) DICESARE Rosaria	si	
19) DI DONNA Giuseppe	si	
20) DIPIETRANGELO Carmine	si	
21) DISTASO Salvatore	si	
22) ERRICO Enrica	si	
23) FERRI Giuseppina	si	
24) FESTINANTE Luigi		si
25) FIORENTINO Nunziata	si	
26) FITTO Raffaele	si	
27) FRISULLO Alessandro	si	
28) FUSILLO Nicola	si	
29) GALASSO Matteo	si	
30) GODELLI Silvia	si	
31) GUALTIERI Gualtiero	si	
32) INTRONA Onofrio	si	

	Presenti	Assenti
33) LECCESE Vito	si	
34) LOSPINUSO Pietro	si	
35) MACRÌ Camillo	si	
36) MARMO Nicola	si	
37) MINCUZZI Mattia	si	
38) MINEO Luciano	si	
39) MONGIELLO Salvatore	si	
40) MORRA Carmelo	si	
41) OSTILLIO Massimo	si	
42) PALESE Rocco	si	
43) PELLEGRINO Donato	si	
44) POLIZZI Rosario	si	
45) RINALDI Rosario	si	
46) RUOCCO Roberto		si
47) SACCOMANNO Michele		si
48) SALAMINO Angelo	si	
49) SANTANIELLO Enrico	si	
50) SARDELLI Luciano	si	
51) SEMERARO Giuseppe	si	
52) SGOBIO Cosimo	si	
53) STEFANETTI Armando	si	
54) STRAZZERI Marcello	si	
55) TAGLIENTE Nicola	si	
56) TARQUINIO Lucio	si	
57) TATEO Pietro	si	
58) TEDESCO Alberto	si	
59) TONDO Antonio	si	
60) TUNDO Roberto	si	
61) URSI Antonio	si	
62) UZZI William	si	
63) VALENTE Giovanni	si	

A relazione del sig. Presidente, il quale informa l'Assemblea che quinto argomento in discussione sono il disegno di legge "Adeguamento canoni di locazione alloggi di ERP" e la proposta di legge a firma dei consiglieri Dipietrangelo, Tedesco, Introna, Leccese, Fusillo, Valente ed altri "Adeguamento canoni di locazione alloggi di ERP".

Dà la parola al relatore, cons. Stefanetti, Presidente della V Commissione consiliare permanente.

- OMISSIS -

Il Presidente informa l'Assemblea che si deve procedere all'approvazione dell'articolo unico del progetto di legge. Ne dà lettura.

- OMISSIS -

IL CONSIGLIO REGIONALE

- Udita e fatta propria la relazione al progetto di legge;
- A unanimità di voti (si è astenuto il Presidente Copertino - sono assenti dall'Aula i Gruppi Patto dei Democratici e Ambiente Club), espressi e accertati peralzata di mano,

D E L I B E R A

di approvare, così come approva, la legge regionale "Adeguamento canoni di locazione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)" nel testo allegato alla presente delibera e di essa facente parte integrante.

L'Assessore Mongiello chiede che la legge di che trattasi venga dichiarata urgente, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 127 della Costituzione e 60

dello Statuto della Regione Puglia.

Posta ai voti, la richiesta è approvata all'unanimità, con 49 voti favorevoli (si è astenuto il Presidente Copertino - sono assenti dall'Aula i Gruppi Patto dei Democratici e Ambiente Club).

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(dott. Giovanni Copertino)

I CONSIGLIERI SEGRETARI
(prof.ssa Anna Maria Carbonelli - sig. Angelo Cera)

IL SEGRETARIO DEL CONSIGLIO
(dott. Renato Guaccero)



LEGGE REGIONALE

"Adeguamento canoni di locazione alloggi di Edilizia
Residenziale Pubblica (ERP)".

Il Consiglio regionale
ha approvato la seguente legge:

ART. 1

1. Il canone di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) di cui all'art. 32 e seguenti della legge regionale 20 dicembre 1984, n.54, in assenza di nuova determinazione da parte degli enti gestori, in via provvisoria, in attesa della revisione generale del classamento delle unità immobiliari e della esatta individuazione dei dati relativi ai nuclei familiari e agli alloggi, è aumentato nella misura del trenta per cento di quello fissato dalla medesima legge regionale 20 dicembre 1984, n.54.

2. I canoni di locazione di cui alla presente legge non possono comunque essere superiori a quelli determinati con legge 27 luglio 1978, n.392, nè essere inferiori a lire 25 mila.

3. A decorrere dalla data di entrata in vigore della presente legge, la delibera della Giunta regionale n.2316 del 5 giugno 1995 cessa di produrre i suoi effetti; eventuali eccedenze rispetto ai canoni determinati ai sensi del precedente comma 1 corrisposte dagli assegnatari nel periodo precedente alla data di entrata in vigore della presente legge sono computate quali anticipazioni sugli aumenti di cui alla presente legge.



4. Eventuali aumenti determinati dagli enti gestori per effetto della delibera CIPE del 13 marzo 1995 non potranno essere superiori a quelli prodotti dalla presente legge.

5. Entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge, la Regione determinerà in modo definitivo la misura dei canoni degli alloggi ERP e gli enti gestori procederanno ai congruagli a far data dal 27 novembre 1995.

6. La normativa prevista dall'art. 23 della legge regionale 20 dicembre 1984, n.54 è applicata con abrogazione del comma 3 a tutti coloro che occupano l'alloggio senza titolo alla data del 30 giugno 1994, semprechè l'occupazione non ha sottratto il godimento dell'alloggio ad assegnatario già individuato in graduatoria definitiva pubblicata.

(approvato all'unanimità - si è astenuto il Presidente Copertino - sono assenti dall'Aula i Gruppi Patto dei Democratici e Ambiente Club)

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(dott. Giovanni Copertino)

I CONSIGLIERI SEGRETARI
(prof.ssa Anna Maria Carbonelli - sig. Angelo Cera)

IL SEGRETARIO DEL CONSIGLIO
(dott. Renato Guaccero)