

REGIONE PUGLIA

p. e. 12/12/1

1.

Proposta di Legge

CONSIGLIO REGIONALE PUGLIA
Atti Consiglio 361/A VI Legislatura

CONSIGLIO REGIONALE
ARRIVO
20 OTT. 1999
Cat. Class. Fasc.
PROT. N. 5101

a firma dei consiglieri


Gaetano Carozzo



Armando Stefanetti



Luigi Tarquinio



Modifica alla Legge Regionale 28 gennaio 1998 n° 7 "USI CIVICI E TERRE COLLETTIVE
IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE 16 GIUGNO 1927 N° 1766 E DEL REGIO DECRETO 26
FEBBRAIO 1928 N° 332"

RELAZIONE

Con la entrata in vigore della L.R. 7/98 "Usi civici e terre collettive in attuazione della legge 1766/27 e del Regio Decreto 332/28" sono stati avanzati molti dubbi interpretativi sul rapporto che deve intercorrere fra l'approvazione degli Strumenti Urbanistici (sia generali, sia particolari) e la sdemanializzazione delle terre gravate da usi civici.

In particolare si é notato che la Giunta Regionale non riesce ad approvare P.R.G. di Comuni con terreni gravati da usi civici, in quanto interpreta la l.r. 7/98 nel senso più restrittivo, subordinando l'approvazione degli Strumenti Urbanistici al completamento effettivo della sdemanializzazione.

Con la presente proposta di legge si subordina l'approvazione degli Strumenti Urbanistici all'avvio delle procedure per il cambio di destinazione d'uso delle aree gravate da usi civici, fermo restando l'obbligo del Comune alla successiva applicazione delle norme previste dalla L.R. 7/98.

Si raccomanda altresì alla commissione competente e al Consiglio Regionale una sollecita approvazione della presente proposta di legge, senza la quale si bloccano i P.R.G. di numerosi Comuni pugliesi, nonché varianti molto spesso importanti per lo sviluppo economico dei singoli Comuni.

Bari, 19 ottobre 1999

Art. 1

All'art. 9 della L.R. n° 7/1998, così come integrato dall'art. 11 della L.R. n° 16/1999 si aggiungono i seguenti 5° e 6° comma.

La approvazione degli Strumenti Urbanistici da parte della Giunta Regionale é subordinata alla sola autorizzazione al cambio di destinazione d'uso delle aree gravante da usi civici, al fine della loro sdemanializzazione da parte della stessa Giunta Regionale, previo parere dell'Ufficio per gli Usi Civici della Regione Puglia. Resta a carico dei Comuni la successiva applicazione delle norme di cui alla Legge Regionale n° 7 del 1998.

Per gli Strumenti Urbanistici di cui al 4° comma la Giunta Regionale, contestualmente alla loro approvazione, provvederà a prescrivere che il Comune attivi le procedure per il cambio di destinazione d'uso ai fini della sdemanializzazione per le aree gravate da usi civici, attraverso la richiesta di autorizzazione all'Ufficio per gli Usi Civici della Regione Puglia nonché per i successivi adempimenti di cui alla presente Legge.

CONSIGLIO REGIONALE PUGLIA
Trasmesso alla Commissione ^{per il}
Consiliare il 20.10.99